UCHWAŁA Nr …… / PROJEKT/

Rady Gminy Dolice

z dnia ……

w sprawie wyrażenia zgody na **wydzierżawienie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) **Rada Gminy Dolice** uchwala się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres **pięciu lat** działki nr **63/2** o pow. 4.8144 ha, położonej w obrębie **Skrzany**, gmina Dolice.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dolice.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy w Dolicach wpłynął wniosek dotychczasowego Dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 63/2 o pow. 4,8144 ha położonej w miejscowości Skrzany, stanowiącej własność Gminy Dolice na kolejne pięć lat. Obecnie działka wykorzystywana jest na cele rolne.

Szczegóły dzierżawy, w tym wysokość czynszu dzierżawnego, zostaną określone w umowie zawartej z dzierżawcą.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Gminy Dolice.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.