

**PROTOKÓŁ Nr XXIII/26**  
**z sesji Rady Gminy Dolice odbytej w dniu 26 marca 2026 roku o godz. 12:00**  
**w Urzędzie Gminy, ul. Ogrodowa 18 – sala konferencyjna**

**Przewodnicząca Rady Gminy Dolice Joanna Chrzastowska** o godz. 12:00 otworzyła XXIII sesję Rady Gminy Dolice i powitała:

1. Wszystkich Radnych;
2. Wójta Gminy Dolice - Pana Pawła Nowakowskiego;
3. Zastępcę Wójta – Panią Edytę Miskis;
4. Skarbnika Gminy - Panią Alicję Kowbaj;
5. Sekretarza Gminy - Pana Romana Kinasza;
6. Zastępcę Komendanta Powiatowego Policji - Damiana Kowalskiego;
7. Kierownika Posterunku Policji w Dolicach- Mateusza Kowalczyka;
8. Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej - Paulinę Rybicką – Jedynek;
9. Zastępcę Kierownika GOPS w Dolicach - Agnieszkę Ziemak;
10. Pełnomocnika Wójta Gminy Dolice ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych - Marka Wejmana;
11. Sołtysów Gminy Dolice;

**Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska** oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności w chwili otwarcia w posiedzeniu uczestniczy 15 radnych, na stan ustawowy 15 radnych. Lista obecności radnych i sołtysów stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

1. Sprawy regulaminowe:
  - podpisanie listy obecności; stwierdzenie kworum,
  - wnioski radnych do porządku obrad,
  - wnioski i uwagi do protokołu z posiedzenia Rady Gminy Nr XXII/25 z dnia 26 lutego 2026r.,
  - sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
2. **Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Dolice w 2025 roku.**
3. **Sprawozdanie za 2025 r. z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Dolice na lata 2025-2028.**
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie **przyjęcia sprawozdania** za 2025 r. z realizacji **Programu Wspierania Rodziny** w Gminie Dolice na lata 2025 – 2027.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie **przyjęcia Programu Osłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2026.**
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie **zmiany budżetu** Gminy Dolice na rok 2026 – stanowisko Komisji Rewizyjnej.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie **zmiany wieloletniej prognozy finansowej** Gminy Dolice na lata 2026-2040 – stanowisko Komisji Rewizyjnej.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie **zmiany Uchwały Nr XX/165/25** Rady Gminy Dolice z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie **preliminarza** wydatków na rok 2026 Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2025-2028.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia **dotacji celowej dla Powiatu Stargardzkiego** na realizację zadania pn.: „**Przebudowa drogi 1711Z na odcinku Krępcowo-Radziszewo – długość odcinka 1 km**” wraz z dokumentacją projektową.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie **zmiany uchwały Nr XL/386/18** Rady Gminy Dolice z dnia 23 sierpnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia **odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych** w miejscach publicznych na terenie Gminy Dolice.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia **Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem** Gminy Dolice na lata 2026 – 2030.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie **wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.**
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody **na zamianę nieruchomości.**
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **wydzierżawienie nieruchomości w trybie przetargowym.**
15. Sprawy różne:
  - a) interpelacje i zapytania radnych
  - b) wolne wnioski, zapytania i informacje
16. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska poinformowała, że jest nowy porządek obrad. Przewodnicząca rady poinformowała, że porządek obrad został rozszerzony o projekt uchwały w sprawie udzielenia **dotacji celowej dla Powiatu Stargardzkiego** na realizację zadania pn.: „**Przebudowa drogi 1711Z na odcinku Krępcowo-Radziszewo – długość odcinka 1 km**” wraz z dokumentacją projektową. Przewodnicząca rady zapytała, czy są wnioski do porządku obrad.

Radny Krzysztof Pawlak złożył wniosek formalny o zniesienie z porządku obrad XXIII sesji Rady Gminy punktu: „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.”

Dyskusja:

Radny Krzysztof Pawlak uzasadnił zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad zbyt krótkim czasem na zapoznanie się z działkami i budynkiem, który ma zostać przeznaczony na świetlicę wiejską.

Radny Paweł Taube przypomniał, że rozmowy trwają już ponad rok i nie jest zasadne przyjęcie tego wniosku.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska przypomniała, że na Wspólnym Posiedzeniu Komisji punkt ten był omawiany bardzo dokładnie.

Wójt gminy Paweł Nowakowski powiedział, że sprawa jest procedowana prawie 1,5 roku, ale aby doszło do jej realizacji musi być też akceptacja Agrofirmy Witkowo na zebraniu Zarządu Spółdzielni. Wójt zaznaczył, że podjęcie przedmiotowej uchwały otwiera możliwość dalszego działania. Zamiana tych nieruchomości jest z punktu finansowego korzystna dla gminy.

Radny Krzysztof Pawlak powiedział, że nie neguje podjęcie tych działań, ale chciałby przesunąć w czasie podpisanie uchwały i najpierw zobaczyć, jak wygląda budynek przejmowany od Agrofirmy.

Radny Czesław Milas zapytał, czy Wójt gminy może potwierdzić, że rzeczoznawca opiniował wszystkie działki.

Wójt Gminy Paweł Nowakowski potwierdził, że wszystkie operaty szacunkowe zostały wykonane przez niezależnych rzeczoznawców.

Koniec dyskusji:

Głosowanie w sprawie zniesienia z porządku obrad XXIII sesji Rady Gminy punktu: „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.”

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 2** - Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka;

**PRZECIW -12-** Joanna Chrzęstowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**WSTRZYMAŁ SIĘ** – 1- Mirosława Andrzejczyk;

Wniosek formalny Radnego Krzysztofa Pawlaka został odrzucony.

Następnie Przewodnicząca rady Joanna Chrzęstowska odczytała nowy porządek obrad.

Głosowanie nad nowym porządkiem obrad:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 15** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzęstowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła nowy porządek obrad.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzęstowska oddała głos Wójtowi Gminy Panu Pawłowi Nowakowskiemu, aby przedstawił sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 3 do protokołu. Wniosków i uwag do sprawozdania nie wniesiono, zatem rada przyjęła sprawozdanie.

Dyskusja:

Radny Krzysztof Pawlak odnośnie faktur za ścieki powiedział, że faktury zostały wystawione nie za bezpodstawne użytkowanie, ale za bezpodstawne wzbogacenie się.

**Do punktu 2 porządku obrad:**

**Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Dolice w 2025 roku (załącznik nr 4).**

Zastępca Komendanta Powiatowego Policji Damian Kowalski zreferował przygotowane sprawozdanie.

Dyskusja:

Wójt gminy Paweł Nowakowski podziękował Przedstawicielom policji i zaznaczył, że współpraca jest wzorowa.

Radny Krzysztof Pawlak przyłączył się do podziękowań Wójta gminy.

Kierownik posterunku w Dolicach dodał, że od 1 marca posterunek dostał wsparcie kadrowe w postaci jednego funkcjonariusza, kolejny pracownik dołączył do pracowników posterunku w Dolicach w lipcu.

**Do punktu 3 porządku obrad:**

**Sprawozdanie za 2025 r. z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Dolice na lata 2025-2028 (załącznik nr 5).**

Zastępca kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dolicach Agnieszka Ziemak zreferowała przygotowane sprawozdanie

Brak wniosków do sprawozdania.

**Do punktu 4 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie **przyjęcia sprawozdania** za 2025 r. z realizacji **Programu Wspierania Rodziny** w Gminie Dolice na lata 2025 – 2027 (załącznik nr 6).

12:50 – 12:59 przerwa techniczna.

Po przerwie zastępca kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dolicach Agnieszka Ziemak przedstawiła przedmiotowe sprawozdanie.

Brak dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzęstowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 15** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzęstowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę **Nr XXIII/192/26 w sprawie przyjęcia sprawozdania** za 2025 r. z realizacji **Programu Wspierania Rodziny** w Gminie Dolice na lata 2025 – 2027 (załącznik nr 7).

**Do punktu 5 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie **przyjęcia Programu Osłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2026** (załącznik nr 8).

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Paulina Rybicka–Jedynak zreferowała przedmiotowy program.

Dyskusja:

Radna Mirosława Andrzejczyk zapytała, ile opasek SOS jest na dzień dzisiejszy oraz czy to prawda, że na chwilę obecną nie ma funduszy na prace społeczno-użyteczne.

Kierownik GOPS Paulina Rybicka – Jedynak odpowiedziała, że obecnie jest do dyspozycji 16 opasek, z czego 14 jest rozdysponowanych, a dwie trafiają do mieszkańców Żalęcina. W odpowiedzi na drugie pytanie Pani kierownik wyjaśniła, że jest złożony wniosek do Urzędu Pracy i osoby zgłoszone rozpoczną pracę od 1 kwietnia 2026 r.

Radny Marek Kuleta zapytał, czy niepełnosprawna osoba poniżej 60 roku życia może otrzymać opaskę SOS.

Kierownik GOPS Paulina Rybicka–Jedynak wyjaśniła, że zgodnie z założeniami programu nie, ale może zakupić taką opaskę i indywidualnie dołączyć do programu.

Koniec dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 15** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzastowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr XXIII/193/26 w sprawie przyjęcia Programu Osłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2026 (załącznik nr 9).

#### **Do punktu 6 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie **zmiany budżetu** Gminy Dolice na rok 2026 wraz z autopoprawką (załącznik nr 10).

Skarbnik gminy Alicja Kowbaj szczegółowo wyjaśniła przedmiotowy projekt wraz z autopoprawką. Po zmianie zwiększa się dochody o kwotę 630.161,94 zł oraz wydatki zwiększa się o kwotę 630.161,94 zł. Po dokonanych zmianach budżet Gminy Dolice na 2026 r. zamyka się:

1) po stronie dochodów kwotą 58.057.238,50 zł, z tego:

a) dochody bieżące: 45.172.990,22 zł,

b) dochody majątkowe: 12.884.248,28 zł.

2) po stronie wydatków kwotą 70.003.703,39 zł, z tego: a) wydatki bieżące: 44.852.666,88 zł

b) wydatki majątkowe: 25.151.036,51 zł.

Ustala się deficyt budżetu w wysokości - 11.946.464,89 zł.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Czesław Milas przedstawił opinię komisji w sprawie zmian budżetu Gminy Dolice na 2026 r. wraz z wprowadzoną autopoprawką. Komisja pozytywnie zaopiniowała wprowadzone zmiany.

Dyskusja:

Radny Krzysztof Pawlak zapytał z czego wynika i za jaki jest okres kwota podatku 15 000,00zł. Skarbnik gminy Alicja Kowbaj wyjaśniła, że gmina bez względu na to, że jest właścicielem, podlega opodatkowaniu od prowadzenia działalności gospodarczej, czyli sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej i hydroforni. Gmina zobowiązana jest sama sobie zapłacić podatek.

Koniec dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 14** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzastowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Krzysztof Pawlak; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;  
**WSTRZYMAŁ SIĘ - 1** - Aleksandra Różycka;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr XXIII/194/26 w sprawie zmiany budżetu Gminy Dolice na rok 2026 (załącznik nr 11).

#### **Do punktu 7 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie **zmiany wieloletniej prognozy finansowej** Gminy Dolice na lata 2026-2040 wraz z autopoprawką (załącznik nr 12).

Skarbnik gminy Alicja Kowbaj wyjaśniła przedmiotowy projekt wraz z autopoprawką Pani Skarbnik powiedziała, że w ślad za zmianami w budżecie idą zmiany w wieloletniej prognozie finansowej. Gmina na pewne działania podpisuje umowy dłuższe niż rok budżetowy i ma to swoje odzwierciedlenie w wieloletniej prognozie finansowej. Naniesione poprawki wynikają z bieżącej działalności. Zmiany są konieczne i zasadne do wprowadzenia.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Czesław Milas przedstawił opinię komisji w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dolice na lata 2026-2040 wraz z autopoprawką. Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała wprowadzone zmiany.

Brak dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 15** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzastowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr XXIII/195/26 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dolice na lata 2026-2040 (załącznik nr 13).

**Do punktu 8 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/165/25 Rady Gminy Dolice z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie **preliminarza** wydatków na rok 2026 Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2025-2028 wraz z autopoprawką (załącznik nr 14).

Pełnomocnik Wójta Gminy Dolice ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Marek Wejman wyjaśnił, że niewykorzystane środki z programu w roku 2025 przechodzą na rok 2026, dlatego zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Brak dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 15** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzastowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr XXIII/196/26 w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/165/25 Rady Gminy Dolice z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie **preliminarza** wydatków na rok 2026 Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2025 - 2028 (załącznik nr 15).

**Do punktu 9 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie udzielenia **dotacji celowej dla Powiatu Stargardzkiego** na realizację zadania pn.: „**Przebudowa drogi 1711Z na odcinku Krępcowo-Radziszewo – długość odcinka 1 km**” wraz z dokumentacją projektową (załącznik nr 16).

Wójt gminy Paweł Nowakowski wyjaśnił, że Powiat Stargardzki zwrócił się do Gminy Dolice z prośbą o udzielenie dotacji. Wójt gminy zaznaczył, że od początku swojej kadencji czyni starania, aby poprawić jakość dróg powiatowych, przede wszystkim dwóch odcinków tj. odcinek od ulicy wiejskiej w Dolicach do Brzeziny oraz odcinek Radziszewo do granicy z powiatem. Wójt przy okazji omówił krótko inwestycje drogowe na terenie Gminy Dolice.

Brak dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 15** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzastowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar

Paszko; Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr XXIII/197/26 w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Powiatu Stargardzkiego na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi 1711Z na odcinku Krępczewo-Radziszewo – długość odcinka 1 km” wraz z dokumentacją projektową (załącznik nr 17).

**Do punktu 10 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie **zmiany uchwały Nr XL/386/18** Rady Gminy Dolice z dnia 23 sierpnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia **odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych** w miejscach publicznych na terenie Gminy Dolice (załącznik nr 18).

Wójt gminy Paweł Nowakowski wyjaśnił, że obecnie należy przeanalizować uchwałę z 2018 roku i na nowo ustalić miejsca, gdzie można wprowadzić odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych. Zmiana w tym zakresie wymaga bardzo dużo pracy i przeprowadzenia konsultacji społecznych. Wprowadzona zmiana do uchwały wynika z tego, że po przebudowie stadionu w celu uniknięcia niszczenia murawy, przesuwa się organizację imprez na boisko boczne.

Dyskusja:

Radny Ryszard Mikołajczyk zapytał, czy będzie określona zawartość procentowa alkoholu w sprzedawanych napojach alkoholowych.

Wójt gminy Paweł Nowakowski odpowiedział, że będą w tym temacie prowadzone rozmowy, ale zazwyczaj jest to niskoprocentowy alkohol.

Koniec dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 14** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzastowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**PRZECIW -1-** Krzysztof Pawlak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr XXIII/198/26 w sprawie **zmiany uchwały Nr XL/386/18** Rady Gminy Dolice z dnia 23 sierpnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia **odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych** w miejscach publicznych na terenie Gminy Dolice (załącznik nr 19).

**Do punktu 11 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia **Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem** Gminy Dolice na lata 2026 – 2030 wraz z autopoprawką (załącznik nr 20)

Zastępca wójta Edyta Miskis zreferowała przedmiotowy projekt uchwały.

Dyskusja:

Radny Krzysztof Pawlak zapytał, czy gminne lokale należą do wspólnot mieszkaniowych, co umożliwiłoby im skorzystanie z dotacji z różnych programów na modernizację.

Zastępca wójta odpowiedziała, że kilka lokali znajduje się w budynkach, gdzie zawiązały się wspólnoty mieszkaniowe, ale na dzień dzisiejszy nie posiada informacji, aby taka wspólnota wystąpiła o dotację na termomodernizację

Radny Krzysztof Łukaszewicz zapytał, czy gmina posiada wolne mieszkanie na wypadek sytuacji kryzysowej.

Wójt gminy Paweł Nowakowski wyjaśnił, że gmina jest zobligowana do posiadania takiego lokalu i na chwilę obecną są trzy takie mieszkania, dodatkowo przy hali sportowej są pokoje, które w sytuacji kryzysowej można wykorzystać.

Koniec dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 15** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzastowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr XXIII/199/26 w sprawie przyjęcia **Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem** Gminy Dolice na lata 2026 – 2030 wraz z autopoprawką (załącznik nr 21).

#### **Do punktu 12 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie **wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji** (załącznik nr 22).

Zastępca wójta Edyta Miskis wyjaśniła, że w drodze uchwały należy wyznaczyć obszar zdegradowany, a na jego podstawie obszar rewitalizacji. Zastępca wójta gminy powiedziała, że rewitalizacja będzie polegała na kompleksowym wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego poprzez podejmowanie zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności.

Brak dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 14** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzastowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar

Paszko; Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak;

**WSTRZYMAŁ SIĘ - 1 -** Andrzej Ziemak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr **XXIII/200/26** w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (załącznik nr 23).

**Do punktu 13 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **zamianę nieruchomości wraz z autopoprawką** (załącznik nr 24).

Wójt gminy Paweł Nowakowski wyjaśnił przedmiotowy projekt uchwały, wytłumaczył jakie działki będą zamienione pomiędzy Gminą Dolice a Agrofirmą Witkowo. Zasadność zamiany Wójt gminy argumentował tym, że miejscowość Rzeplino potrzebuje świetlicy wiejskiej, a przedmiotowe działki gminne, kiedyś stanowiły drogi dojazdowe do pól, a obecnie są w większości zaorane i gmina ich nie użytkuje.

W ogólnej dyskusji udział wzięli: Radny Krzysztof Pawlak, Radny Paweł Taube, Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska, Radny Ryszard Mikołajczyk oraz Wójt gminy Paweł Nowakowski.

Koniec dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 14** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrzastowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**PRZECIWIW -1-** Krzysztof Pawlak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr **XXIII/201/26** w sprawie wyrażenia zgody na **zamianę nieruchomości** (załącznik nr 25).

**Do punktu 14 porządku obrad:**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **wydzierżawienie nieruchomości w trybie przetargowym** (załącznik nr 26).

Wójt gminy Paweł Nowakowski wyjaśnił, że podjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli na wydzierżawienie gruntów pod ogródki działkowe.

Brak dyskusji.

Przewodnicząca rady Joanna Chrzastowska rozpoczęła głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

przyjęto przedmiot głosowania (większość zwykła)

obecni: 15 (nieoddane: 0), nieobecni: 0

**ZA - 15** - Mirosława Andrzejczyk; Joanna Chrząstowska; Marek Kuleta; Krzysztof Łukaszewicz; Ryszard Mikołajczyk; Czesław Milas; Łukasz Ober; Jarosław Orman; Waldemar Paszko; Krzysztof Pawlak; Aleksandra Różycka; Adam Sidorowicz; Paweł Taube; Janusz Wiklak; Andrzej Ziemak;

**Rada Gminy Dolice** jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr **XXIII/202/26** w sprawie wyrażenia zgody na **wydzierżawienie nieruchomości w trybie przetargowym** (załącznik nr 27).

**Do punktu 15 porządku obrad:**

Sprawy różne:

Wójt Paweł Nowakowski korzystając z okazji zaprosił na Jarmark Wielkanocny, który odbędzie się w sobotę 28 marca 2026 roku w Gminnym Centrum Kultury w Dolicach.

Wójt gminy poinformował, że w Świetlicy Wiejskiej w Przewłokach była wydawana żywność dla potrzebujących mieszkańców gminy. Wójt dodał, że przedłużono termin składania wniosków o żywność do końca kwietnia 2026 r. Wójt gminy podziękował wolontariuszom, którzy pomagali przy wydawaniu żywności.

Na koniec Przewodnicząca rady Joanna Chrząstowska poinformowała, że sołtysi złożyli sprawozdania za rok 2025, które są do wglądu w biurze rady.

Na koniec Przewodnicząca rady Joanna Chrząstowska wspólnie z Wójtem gminy Pawłem Nowakowskim złożyli mieszkańcom życzenia świąteczne.

**Do punktu 16 porządku obrad:**

Wobec zrealizowania porządku obrad XXIII sesji Rady Gminy Dolice, **Przewodnicząca Rady Joanna Chrząstowska** „zamknęła” obrady dziękując za udział w posiedzeniu. **Szczegółowy przebieg sesji jest dostępny na stronie internetowej Gminy Dolice i w Biuletynie Informacji Publicznej – transmisja z obrad XXIII sesji Rady Gminy Dolice.**

Zakończenie obrad: godz. 14:43

Protokołował:  
*Marta Lewandowska*

Przewodnicząca Rady Gminy  
*Joanna Chrząstowska*