

**UCHWAŁA Nr III/22/24**

**RADY GMINY DOLICE**

z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) **Rada Gminy Dolice uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na **nieodpłatne nabycie** na własność **Gminy Dolice** od **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa** niezabudowanej działki nr **789/1** o pow. **0,1721 ha**, położonej w obrębie **Dolice**, gmina Dolice.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Szczecinie zwrócił się z propozycją nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Dolice niezabudowanej działki nr 789/1 o pow. 0,1721 ha, obręb Dolice, gmina Dolice, stanowiącej drogę dojazdową do oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej na sąsiedniej działce nr 801/31 obręb Dolice.

Niezabudowana nieruchomość w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dolice oznaczona jest jako: „tereny rolnicze: grunty orne, strefa alimentacji (zasilania) wód podziemnych, napowietrzna linia elektroenergetyczna SN, strefy ochrony sanitarnej od obiektów uciążliwych (wysypisko, oczyszczalnia)”.

Z punktu widzenia prowadzenia prawidłowej gospodarki nieruchomościami zasadne jest nabycie przedmiotowej nieruchomości na własność Gminy Dolice w celu realizacji inwestycji związanych z rozbudową obiektu oczyszczalni ścieków. Umożliwi podjęcie starań związanych z pozyskaniem środków finansowych m.in. na przebudowę drogi dojazdowej do oczyszczalni.

Nieodpłatne przekazanie działki nr 789/1, obręb Dolice, gmina Dolice nastąpi na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Zatem zasadne jest nabycie w/w nieruchomości przez Gminę.